

Инвестиционный паспорт Жлобинский район

Природные ресурсы



Минерально - сырьевые:

На территории района выявлено 165 месторождений полезных ископаемых: пески (строительные, формовочные, силикатные) – 43 месторождения; глины и суглинки (кирпично – черепичные) – 16 месторождений; сапропели – 2 месторождения; нефть – 6 месторождений; торф 96 месторождений.



Водные:

По территории района протекает река Днепр и его притоки Березина, Добысна, Ржавка, Окра, Белица, Ала и Выдрица.



Лесные:

Лесистость территории района составляет 32%.



Земельные:

Территория района 211 077 га, площадь сельскохозяйственных земель 96 248 гектар. Общий балл кадастровой оценки сельскохозяйственных угодий 27,8, пахотных земель 29,3.



Преференции для инвестора



Свободная экономическая зона «Гомель – Ратон»:

На территории района три участка, площадью 395 гектаров, включены в состав СЭЗ «Гомель-Ратон». Для резидентов СЭЗ предоставляются льготы: налог на землю 0%; налог на недвижимость 0%; таможенные пошлины и НДС 0%; налог на прибыль 0%.

Преференции
для инвесторов

Инвестиционные
проекты



Земельные
Участки

Объекты
недвижимости



Инфраструктура туризма



В «Золотое кольцо Гомельщины» включен дворцово-парковый ансамбль в д. Красный Берег, там же находится мемориал детям – жертвам Великой отечественной войны. В поселке Стрешин расположен Свято-Покровский храм - памятник начала XIX века, а в д. Пиревичи церковь Всех Святых, конца XIX века.



Крупный спортивный комплекс, включает ледовый дворец, плавательный бассейн, дворец игровых видов спорта, гребную базу, лыжероллерную трассу. В городе имеется легкоатлетическо – футбольный стадион, дворец единоборств, аквапарк и другие объекты.



Крупный металлургический комплекс республиканского значения, является потенциальным объектом для развития промышленного туризма.



Поддержка бизнеса



Оказание поддержки малому предпринимательству:

Инкубатор малого бизнеса ООО «Клевер-Бай».

Операции с недвижимым имуществом:

КУП «Жлобинский центр управления районной коммунальной собственностью».