Состав землеустроительного дела по предоставлению

земельного участка гражданину для огородничества, сенокошения и выпаса сельскохозяйственных животных

1. Титульный лист.

2. Перечень документов.

3. Пояснительная записка.

4.. Заявление гражданина.

5. Направление исполкомом заявления гражданина на подготовку плана границ земельного участка *(при поступлении заявления в сельисполком)*.

6. Ведомость вычисления площадей контуров по видам земель *(при необходимости)*.

7. Экспликация земель.

8. План границ земельного участка (*отображается с размерами земельного участка на выкопировке)* согласованный с гражданином, обратившимся за предоставлением земельного участка *(изготавливается посредством Геопортала ЗИС, при его наличии или на иной основе земельно-кадастровой документации населенного пункта).*

9. Проект решения местного исполнительного комитета.

|  |
| --- |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  *(наименование структурного подразделения, осуществляющего государственно-властные полномочия в области использования и охраны земель)*  Землеустроительное дело  по предоставлению земельного участка гражданину \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Ф.И.О)  для огородничества *(сенокошения и выпаса сельскохозяйственных животных)*, расположенного в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(наименование населенного пункта, сельсовета, района)*  Гомельской области 2018 год |

Перечень документов, находящихся в деле

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № № п/п | Наименование содержания | Номер страниц |
| 1 | Пояснительная записка |  |
| 2 | Заявление гражданина |  |
| 3 | Направление исполкома заявления гражданина на подготовку плана границ земельного участка *(при поступлении заявления в сельисполком)*. |  |
| 4 | Ведомость вычисления площадей контуров по видам земель *(при необходимости)*. |  |
| 5 | Экспликация земель |  |
| 6 | План границ земельного участка |  |
| 7 | Проект решения местного исполнительного комитета. |  |
| 8 |  |  |

Пояснительная записка

Землеустроительное дело по предоставлению земельного участка, расположенного в *(указывается местоположение (наименование улицы, населенного пункта, сельсовета, района))* Гомельской области гражданину *(указывается Фамилия, Имя, Отчество заявителя)* для *(указывается целевое назначение испрашиваемого* *земельного участка* *(для огородничества или сенокошения или выпаса сельскохозяйственных животных))* сроком на *(указывается срок временного пользования)* подготовлено на основании заявления гражданина от *(указывается дата заявления).*

Площадь испрашиваемого земельного участка составляет *(указывается площади испрашиваемого участка)* га из земель (*указывается наименование землепользователя из земель, которого осуществляется предоставление земельного участка и вид земель).*

К земельному участку обеспечивается подъезд *(указывается, как осуществляется подъезд к предоставляемому земельному участку, например, по существующей дорожной сети).*

При полевом обследовании земельного участка установлено: *(указываются результаты обследования на местности предоставляемого земельного участка (например, земельный участок представлен свободными землями населенного пункта, на участке отсутствуют здания и сооружения, водные объекты и т.п.).*

Земельный участок имеют *(не имеет)* ограничения (обременения) прав в использовании *(если имеются, указываются наименование ограничения или в случае их отсутствия, указывается, что при визуальном осмотре по наземным признакам ограничений не выявлено)*.

# Подготовлено: (Ф.И.О.) специалиста структурного подразделения, осуществляющего государственно-властные полномочия в области использования и охраны земель (подпись, дата)

Ведомость вычисления площадей контуров по видам земель

земельного участка, испрашиваемого гражданином \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № контура | Вид земель | Способ вычисления площади (расчет) | Вычисленная площадь | Увязанная площадь | Площадь вкрапленных контуров | | Площадь видов земель | В том числе | | | |
| Осушенные земли | | | Орошаемые земли |
| Масштабных | Линейных | Всего | Из них | |
| дренажем | С регулированием водного режима |
| 1 | *Например, неиспользуемые земли* | *Граф.*  *(150\*4)* | *0,06* | *-* | *-* | *-* | *0,06* | *0,06* | *0,06* | *-* | *-* |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Итого |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование землепользователя | Всего, га | в том числе по видам земель | | | | | | | | | | | |
| Пахотные | Залежные | Земли под постоянными культурами | Луговые, из них улучшенных | Под древесно-кустарниковой растительностью (насаждениями) | земли под болотами | земли под водными объектами | земли под дорогами и иными транспортными коммуникациями | земли общего пользования | земли под застройкой | неиспользуемые земли | иные земли |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Итого |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |